

PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : Remont balkonu
ADRES INWESTYCJI : ul. Szaserów 133 lok. 13, Warszawa
INWESTOR : Towarzystwo Budownictwa Społecznego Warszawa Południe Sp. z o.o.
ADRES INWESTORA : ul. Mińska 52/54, Warszawa
BRANŻA : budowlana

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1		REMONT BALKONU - UL. SZASERÓW 133 LOK. 13			
1	KNR-W 3	Rozebranie posadzki z płytek gresowych (wraz z progiem balkonowym)	m ²		
d.1	0801-04				
	analogia	(2,1*0,9+0,9*1,9)+0,2*0,9	m ²	3,780	
				RAZEM	3,780
2	KNR-W 4-01	Zerwanie posadzki cementowej	m ²		
d.1	0804-07				
		2,1*0,9+0,9*1,9	m ²	3,600	
				RAZEM	3,600
3	KNR-W 4-01	Zerwanie cokołu z płytek gresowych	m		
d.1	0804-08				
	analogia	1,9+1,8*2+0,2-0,9+0,15*2	m	5,100	
				RAZEM	5,100
4	KNR-W 4-01	Rozebranie obróbek blacharskich z blachy nie nadającej się do użytku	m ²		
d.1	0545-08				
		2,1*0,2	m ²	0,420	
				RAZEM	0,420
5	KNR 4-01	Wycięcie fragmentu elewacji pod wywinięcie izolacji balkonu na ścianach - tynk wraz z izolacją termiczną (h=15cm)	m ²		
d.1	0425-01				
	analogia	0,5*2*0,15+0,9*0,15+0,2*0,15+0,05*0,15*2	m ²	0,330	
				RAZEM	0,330
6	KNR 4-01	Odbicie tynków zewnętrznych pasami o szerokości do 10 cm pod wywinięcie izolacji (z balustrad betonowych)	m		
d.1	0702-07				
	analogia	(1,8+0,9)*2	m	5,400	
				RAZEM	5,400
7	KNR-W 4-01	Zerwanie izolacji płyty balkonowej (przyjęto współczynnik do robocizny 0,8)	m ²		
d.1	0804-07				
	analogia,				
	analiza indy-				
	widualna	poz. 1+poz. 5+poz. 6*0,1	m ²	4,650	
				RAZEM	4,650
8	KNR AT-23	Przygotowanie podłoża płyty balkonowej - oczyszczenie podłoża	m ²		
d.1	0101-01				
	analogia	poz. 1	m ²	3,780	
				RAZEM	3,780
9	KNR 0-17	Przygotowanie podłoża pod wykonanie ocieplenia na ścianach i balustradach betonowych - oczyszczenie podłoża	m ²		
d.1	2608-01				
	analogia	poz. 5+poz. 6*0,1	m ²	0,870	
				RAZEM	0,870
10	NNRNKB	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami gruntującymi - powierzchnie poziome	m ²		
d.1	202 1134-01				
		poz. 1	m ²	3,780	
				RAZEM	3,780
11	NNRNKB	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami - powierzchnie pionowe	m ²		
d.1	202 1134-02				
		poz. 5+poz. 6*0,1	m ²	0,870	
				RAZEM	0,870
12	NNRNKB	(z.V) Izolacje przeciwwilgociowe z papy zgrzewalnej	m ²		
d.1	202 0618-02	Krotność = 2			
		poz. 1+poz. 5+poz. 6*0,1	m ²	4,650	
				RAZEM	4,650
13	KNR 2-02	Posadzki cementowe - dopłata za zbrojenie siatką stalową	m ²		
d.1	1106-07				
		poz. 2	m ²	3,600	
				RAZEM	3,600
14	KNR 2	Warstwy wyrównawcze z zaprawy cementowej pod posadzki zatarte na ostro,	m ²		
d.1	1202-01	gr. 20 mm			
		poz. 2	m ²	3,600	
				RAZEM	3,600
15	KNR 2	Warstwy wyrównawcze z zaprawy cementowej pod posadzki - zmiana grubości o 10 mm - docelowa grubość ok. 5cm	m ²		
d.1	1202-03	Krotność = 3			
		poz. 2	m ²	3,600	
				RAZEM	3,600
16	KNR BC-02	Posadzki z płytek z kamieni sztucznych układanymi metodą regularną na klej cienkowarstwowy gr. 3 mm; płytki o wymiarach 300x300	m ²		
d.1	0510-03				
		poz. 2	m ²	3,600	
				RAZEM	3,600
17	KNR BC-02	Cokoły z płytek z kamieni sztucznych o wym. pozostałych o wys. do 150 mm układanych na klej cienkowarstwowy na ścianach	m		
d.1	0520-02				

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		1,9+1,8*2+0,2	m	5,700	
				RAZEM	5,700
18	KNR-W 4-01	Wykonanie tynku na "czole" balkonu	m		
d.1	0732-02				
	analogia	2,1	m	2,100	
				RAZEM	2,100
19	NNRNKB	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu do 25 cm - założono obróbki blacharskie zgodnie z projektem (przy czole płyty balkonowej oraz przy drzwiach balkonowych)	m ²		
d.1	202 0541-01	2,1*0,2+0,9*0,2	m ²	0,600	
				RAZEM	0,600
20	KNR 0-28	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką - zagruntowanie powierzchni	m ²		
d.1	2620-02				
	analogia	poz.5	m ²	0,330	
				RAZEM	0,330
21	KNR 0-28	Ocieplenie budynków płytami styropianowymi metodą lekką - przyklejenie płyt styropianowych gr.12 cm na ścianach	m ²		
d.1	2621-05				
	analogia	poz.5	m ²	0,330	
				RAZEM	0,330
22	KNR 0-28	Ocieplenie budynków płytami styropianowymi metodą lekką - przyklejenie jednej warstwy siatki na ścianach	m ²		
d.1	2621-06				
	analogia	poz.5	m ²	0,330	
				RAZEM	0,330
23	KNR 0-28	Ocieplenie budynków płytami styropianowymi metodą lekką - ochrona narożników wypukłych	m		
d.1	2621-08				
	analogia	1	m	1,000	
				RAZEM	1,000
24	KNR 0-28	Ocieplenie ścian budynków metodą lekką - tynk cienkowarstwowy	m ²		
d.1	2630-02				
	analogia	poz.5+poz.6*0,1	m ²	0,870	
				RAZEM	0,870
25	KNR AT-27	Uszczelnienie pęknięcia żywicą epoksydową na styku ściana balustrada balkonowa betonowa	m		
d.1	0502-01				
	analogia,	1,2*2	m	2,400	
	analiza indywidualna			RAZEM	2,400
26	KNR 4-01	Dwukrotne malowanie farbą ftalową krat i balustrad z prętów prostych	m ²		
d.1	1212-05				
		1,2*2,1+0,2*(1,8+0,9)	m ²	3,060	
				RAZEM	3,060
2		GRUZ			
27	KNR 4-01	Usunięcie z budynku gruzu	m ³		
d.2	0106-04				
		0,4	m ³	0,400	
				RAZEM	0,400
28	KNR 4-01	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi na odległość 20 km	m ³		
d.2	0108-09				
	0108-10	0,4	m ³	0,400	
				RAZEM	0,400